



## TORI VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

30.05.2024 nr 6-2.1/2037

### **Detailplaneeringu kehtestamine**

Teatame, et Tori Vallavolikogu kehtestas 16. mai 2024 otsusega nr 268 Kõrsa külas Mihklikese ja Matsipõllu kinnistute detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Kõrsa külas maatulundusmaa katastriüksustel Mihklike ja Matsipõllu. Planeeringuala suurus on kokku 70,46 ha.

Detailplaneeringuga antakse ehitusõigus päikesepaneelide paigaldamiseks ~47,7 hektarile ja neid teenindavate rajatiste rajamiseks. Planeeringualale on lubatud paigaldada tugiraamid päikesepaneelid, keskpinge alajaamad, inverterid, kaablitrassid ja kommunikatsioonid.

Detailplaneering muudab Tori valla kehtivat üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe osas päikesepargi kasutamise ajaks.

Planeeringuala osas koostati eksperthinnang ökoloogiliste mõjude ja tedre elupaigale avalduvate mõjude kohta ning keskkonnamõjude eelhindang. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringuga ei kaasne.

Planeeringu materjalidega saab tutvuda <https://www.torivald.ee/korsa-kula-paikesepargi-dp>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Signe Rõngas

abivallavanem

Esitatud: Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Keskkonnaamet, Päästeamet, Põllumajandus- ja Toiduamet, Terviseamet, Transpordiamet, Maaeluministeerium, Elering AS, Elektrilevi OÜ, planeeringuala kinnistute omanikud ja piirinaabrid.

Sigrit Kasemets  
üldplaneeringu spetsialist  
5349 3355 [sigrit.kasemets@torivald.ee](mailto:sigrit.kasemets@torivald.ee)